



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

25.01.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000008012-1

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

Арендодатель: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 21000004710000008012).

Дата и время начала проведения аукциона: 25.01.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово.

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

Кадастровый номер: 50:28:0020805:1386

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области»

Площадь, кв.м: 10.9

Этажность (этаж): Этаж № 2

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 5 861,38 руб./год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 293,07 руб.

Размер задатка: 1 172,28 руб.

Срок действия договора: 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством российской Федерации

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано заявок: 5:

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (1 172,28 руб.)
1	Индивидуальный предприниматель Бахышов Ильгар Магамед Оглы: ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: Московская обл., <...>	21.11.2023 17 час. 13 мин.	соответствует	поступил
2	Бевз Алексей Александрович ИНН <...>, адрес: Московская обл., <...>	23.11.2023 20 час. 19 мин.	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИРГЕ»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Луганская народная респ., <...>	21.12.2023 14 час. 27 мин.	соответствует	поступил
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОКОЛ»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: г. Москва, <...>	15.01.2024 12 час. 39 мин.	соответствует	поступил
5	Индивидуальный предприниматель Шалева Зульфия Фархатовна: ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: Московская обл., <...>	22.01.2024 18 час. 15 мин.	соответствует	поступил

IV. Аукционная комиссия решила:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Индивидуальный предприниматель Бахышов Ильгар Магамед Оглы	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Бевз Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИРГЕ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОКОЛ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Индивидуальный предприниматель Шалева Зульфия Фархатовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____